ԷԼԵԿՇԻՆ

ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԻԼԻՋԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՄՅԱՍՆԻԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ 53 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ՊԱԼԱՏԻ ՇԵՆՔԻ ՀԻՄՆԱՆՈՐՈԳՄԱՆ

ԳԻՐՔ – 1 ԵԼԱԿԵՏԱՅԻՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐ

ԳԻՐՔ – 1

ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

Ելակետային տվյալներ

- ՀՀ Տավուշի մարզի Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Մյասնիկյան փողոցի 53 հասցեում գտնվող մշակույթի պալատի շենքի հիմնանորոգման աշխատանքների ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք № ՆԹ-1814-25 առ 29.03.2025թ.
- ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե – լիցենզիա ՔՊԼ, 000538 2-րդ դաս
- Ժամանակացույց
- Լրացուցիչ պահանջներ
- Տեխնիկական բնութագիր
- Սեյսմիկ եզրակացություն
- Աղբահանման գրություն

ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԻԼԻՋԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՄՅԱՍՆԻԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ 53 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ՊԱԼԱՏԻ ՇԵՆՔԻ ՀԻՄՆԱՆՈՐՈԳՄԱՆ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԿԱԶՄԸ

Գիրք 1	-	Ելակետային տվյալներ
Գիրք 2	-	Գծագրական մաս
Գիրք 3-1	-	Աշխատանքային ծավալներ *Ծավալաթերթ-նախահաշիվ*
Գիրք 3-2	-	Աշխատանքային ծավալներ *Ծավալաթերթ-նախահաշիվ /Ռուսերեն/*
Գիրք 4	-	Նախահաշիվ

PM14-E671-9DC3-1255

Փաստաթղթի վավերականության ստուգումն ու էլեկտրոնային բնօրինակի ներբեռնումը հնարավոր է իրականացնել https://verify.e-gov.am կայքում:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ
ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)

N ՆԹ-1814-25 **29.03.2025թ.**

Օբյեկտ **Արդիականացում, Նորոգում, Դիլիջան քաղաքի մշակույթի պալատ,**

(օբյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)

(հակիրճ բնորոշումը, հզորությունը)

նախագծման փուլերը՝ նախագիծ և աշխատանքային փաստաթղթեր, ռիսկայնության աստիճանը՝ IV
նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

(ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան) նախագծման փուլերը և այլն)

Գտնվելու վայրը **Մարզ՝ Տավուշ, համայնք՝ Դիլիջան Դիլիջան ք. Մյասնիկյան փողոց 53, 11-003-0271-0024-001**

(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

Կառուցապատող **ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ / 07618909 /**

(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը՝ **ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ**

(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթերը)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը **մինչև 29.03.2027թ.**

(N 1 հավելվածի 32-րդ կետին համապատասխան)

Ն Ա Խ Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ   Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի   Բ Ն Ո Ւ Թ Ա Գ Ի Ր Ը
(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է — Հասարակական, Հասարակական կառուցապատման, բնակավայրերի
(հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)

2. (*) Հողամասի չափսերը — 0.186
(հողամասի սահմանները՝ կոորդինատային նշահարմամբ, մակերեսը(հա))

3. Հողամասի առկա վիճակը — կառուցապատված է
(ռելիեֆի բնութագիրը, շենքերի (այդ թվում քանդման ենթակա) առկայությունը, (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, բարեկարգումը և այլն)

4. (*) Տրանսպորտային պայմանները — հողամասի տրանսպորտային մոտեցումն ապահովված է
(ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտի մոտեցումները և այլն)

5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ (ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր) — Հողամասն ապահովված է ինժեներական կոմունիկացիաներով՝ ջրատար, կոյուղատար, գազատար և էլեկտրամատակարարման գծեր:
(նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում ստորգետնյա)

6. (*) Կից հողամասեր — բոլոր կողմերից ընդհանուր օգտագործման տարածքներ են

(կից հողօգտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սխեմայի)

7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)

(հուշարձանի անվանումը)

8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ

Շենքը հաշվառված է ՀՀ կառավարության 2004թ. դեկտեմբերի 30-ի N 1929-Ն որոշմամբ հաստատված ՀՀ Տավուշի մարզի պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանների պետական ցուցակում, որպես տեղական նշանակության հուշարձան:

(տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներատրանսպորտային ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտները)

Ն Ա Խ Ա Գ Ծ Ա Յ Ի Ն   Պ Ա Հ Ա Ն Ջ Ն Ե Ր Ը

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

9. Ճարտարապետահատակագծային պահանջներ

Նախագիծն իրականացնել ՀՀ քաղաքաշինության գործող նորմատիվ պահանջներին համապատասխան: Նախատեսվում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող մշակույթի պալատի շենքի վերանորոգում և տարածքի բարեկարգում, մասնավորապես՝ շենքի ներքին և արտաքին /մասնակի/ հարդարման աշխատանքներ, ինժեներական ցանցերի վերականգնում /մասնակի/, բարեկարգման աշխատանքներ, անհրաժեշտ գույքի ձեռքբերում: Նախագծային աշխատանքներն իրականացնել շենքի տեխնիկական վիճակի և դրա վերանորոգման հնարավորության վերաբերյալ մասնագիտական եզրակացության համապատասխան: Ապահովել ՀՀՇՆ II-6.02-2006 «Սեյսմակայուն շինարարություն. Նախագծման նորմեր» շինարարական նորմերով սահմանված պահանջները: Նախատեսել «Էներգախնայողության և վերականգնվող էներգետիկայի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված էներգախնայողության և էներգաարդյունավետության բարձրացմանն ուղղված միջոցառումներ:

(ելնելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներից, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց բացակայության դեպքում կազմվորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններից, առաջարկություններ ճակատների ձևավորման, տանիքների, արտաքին դռների, պատուհանների համամասնությունների և գունային լուծումների վերաբերյալ)

9.1.(*) օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)

Չի փոփոխվում

9.2.(*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)

Չի փոփոխվում

9.3.(*) թույլատրելի բարձրությունը (մետր)

Չի փոփոխվում

սահմանային հարկայնության բարձրությունը գերազանցող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում ՀՀՇՆ II-6.02-2006 «Սեյսմակայուն շինարարություն. Նախագծման նորմեր» շինարարական նորմերով սահմանված պահանջների ապահովման (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սեյսմակայունության բարձրացման միջոցառումներ և այլն)

9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը (կառույցի, (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)

Չի փոփոխվում

9.5. կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատվող (անշրանցին) տարածքի հարաբերությունը հողամասի տարածքին՝ տոկոսներով) (%)

Չի փոփոխվում

9.6 կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով՝ (%))

Չի փոփոխվում

9.7 այլ պահանջներ

10. Հողամասում գտնվող շենքերի ու շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

առկա չեն

11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները	Նախագծով նախատեսել նկուղային հարկի վերանորոգման աշխատանքներ	
12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	առկա են	
12.1 (*) ջրամատակարարում կոյուղի, տաք ջրի մատակարարում	առկա է	(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.2 (*) Էլեկտրամատակարարում	առկա է	(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.3. (*) գազամատակարարում	առկա է	(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցություն մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը	նախատեսել	(համաձայն N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված ելակետային տվյալների)
12.5. թույլ հոսանքներ		
12.6. աղբահանություն		
13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում	նախատեսել	(ռելիեֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)
14. Բարեկարգում	նախատեսել	(լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, զովացք և այլն)
15. Շինարարական նյութեր	ներկայացնել նախագծով	(շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ճակատների լուծումների, արտաքին դռների, պատուհանների վերաբերյալ)
16. Պաշտպանական կառույցներ	առաջնորդվել օրենքով սահմանված նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներով	(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)
17. Հակահրդեհային պահանջներներ	ապահովել ՀՀՇՆ 21-01-2014 Շենքերի և շինությունների հրդեհային անվտանգություն նորմերի պահանջները	(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)
18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ	նախատեսել մատչելի՝ ապահովելով ՀՀՇՆ IV-11.07.01-2006 (ՄՍՆ 3.02-05-2003) «Շենքերի և շինությունների մատչելիությունը բնակչության սակավաշարժուն խմբերի համար» շինարարական նորմերի պահանջները	
19. Շրջակա միջավայրի պահպանում	օրենքով սահմանված կարգով	(շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)
20. Շինարարության կազմակերպում	Շինարարական աշխատանքների իրականացման ընթացքում շրջակա միջավայրը զերծ պահել շինաղբի կուտակումից: Չխոչընդոտել տրանսպորտի երթևեկությանը:	(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)
21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը	մինչև 29.03.2027թ., նախագծման փուլերը՝ նախագիծ և աշխատանքային փաստաթղթեր, , հնարավոր է մասնաշենքերի փուլային համաձայնեցում	(նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ	Պետական համալիր փորձաքնություն, Պարզ փորձաքննություն	(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծողի երաշխավորագիրը՝ հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)
23. Միջանկյալ համաձայնեցում	Նախագիծը ենթակա է համաձայնեցման ՀՀ գործող օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:	(իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ էսքիզային նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքում և կարգով)

25. Համաձայնեցումների կամ Մասնագիտական եզրակացությունների ստացում

Նախագիծը ենթակա է համաձայնեցման ՀՀ ԿԳՄՍ նախարարության հետ:, տեխնիկական վիճակի (սեյսմիկ) զննության եզրակացություն

(Նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև N 1 նավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտահործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

(Նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև N 1 նավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտահործողի) հետ)

27. Քաղաքաշինական կանոնադրությամբ ամրագրված լրացուցիչ պայմաններ

28. Այլ պայմաններ

Ներկայացվող նախագծի կազմում պարտադիր ներառել ճարտարապետական, կոնստրուկտորական և ինժեներական մասերը: Շինարարության ավարտի ժամկետը կնախատեսվի շին.թույլտվությամբ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԴԱՎԻԹ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

(ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

ԼԻՑԵՆԶԻԱ

ՔՊԼ-000538, 2-րդ դաս

(սերիան, համարը, դասը)

ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ԿԱԶՄՈՒՄ՝ ԲԱՑԱՌՈՒԹՅԱՄԲ ԿՈՆՍՏՐՈՒԿՏՈՐԱԿԱՆ ԵՎ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍԵՐԻ

(քաղաքաշինության բնագավառում գործունեության տեսակը)

ՏՐՎԱԾ Է

2024-09-05, «ԷԼԵԿՇԻՆ» ՍՊԸ

(լիցենզիան տալու տարեթիվը, ամիսը, օրը, քաղաքաշինության գործունեության սուբյեկտի անվանումը,

ՀՀ, ԼՈՌԻ, ՎԱՆԱՁՈՐ, ՎԱՆԱՁՈՐ, ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ Փ., 9-1

գտնվելու վայրը՝ այդ թվում, անհատ ձեռնարկատիրոջ դեպքում՝ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը)

Գործողության ժամկետը՝ 05.09.2029թ.

(օրը, ամիսը, տարեթիվը)

ՀՍԿԻՉ ՀԱՄԱՐ՝ UGA7-9BA7-58C6-B3D6

Սույն փաստաթուղթը տրված է բացառապես էլեկտրոնային եղանակով: Փաստաթղթի վավերականության ստուգումն ու էլեկտրոնային բնօրինակի ներբեռնումը հնարավոր է իրականացնել https://verify.e-gov.am Հայաստանի Հանրապետության պաշտոնական փաստաթղթերի վավերականության ստուգման միասնական համակարգի կայքում մուտքագրելով հսկիչ համարը կամ սքանավորելով արագ արձագանքման ծածկագիրը (QR Code):

ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ

ՀՀ	Աշխատանքի անվանումը	Ամիսներ 2025թ												Ամիսներ 2026թ											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Տանիքածածկույթի վերանորոգման աշխատանքներ	—																							
2	քանդման աշխատանքներ	—	—	—																					
3	Ատաքին կատարվող աշխատանքներ				—	—																			
4	Ներքին կատարվող աշխատանքներ						—	—	—																
5	Բացվածքներ								—	—															
6	Հատակներ									—	—	—													
7	Հարդարման աշխատանքներ											—	—	—	—										
8	Ներքին ջրամատակարարում և կոյուղի										—	—	—												
9	Ներքին ջեռուցում և օդափոխություն												—	—	—										
10	Էլեկտրամոնտաժային աշխատանքներ												—	—	—										
11	հրդեհային ազդարարման համակարգի կառուցման աշխատանքներ													—	—	—									
12	Արտաքին ջրամատակարարում և կոյուղի													—	—	—									
13	Բարեկարգման աշխատանքներ														—	—									

Շինարարության տևողությունը 15 ամիս

ՏՆՕՐԵՆ	Հ. ԴԱՎԹՅԱՆ		ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԻԼԻՋԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՄՅԱՍՆԻԿՅԱՆ 53 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ՊԱԼԱՏԻ ՇԵՆՔԻ ՀԻՄՆԱՆՈՐՈԳՈՒՄ	ՊԱՏՎԵՐ
Ն. Գ. Ճ.	Գ. ԳՈՒԼԱՆՅԱՆ			
ԳՃԻՑ	Տ. ԴԱՎԹՅԱՆ		ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝ ԴԻԼԻՋԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ	ԹԵՐԹ / ԹԵՐԹԵ[illegible]
			ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ	ԷԼԵԿՏՐ[illegible]

Լրացուցիչ պահանջներ

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Մյասնիկյան փողոցի 53 հասցեում գտնվող մշակույթի պալատի շենքի հիմնանորոգման աշխատանքներն իրականացնող շինարարական կազմակերպության կողմից անհրաժեշտ է ներկայացնել «Քաղաքաշինական բնագավառում բնակելի, հասարակական և արտադրական» ոլորտի շինարարության իրականացման լիցենզիա
2. «Աշխատանքային ռեսուրսներ» որակավորման չափանիշի գնահատման համար սահմանվում են հետևյալ պայմանները՝ մասնակցի աշխատակազմում պետք ընգրկված լինի՝ առնվազն մեկ աշխատակից, որը պետք է ունենա բարձրագույն մասնագիտական կրթություն, ինժեներ-շինարարի որակավորում, ինչպես նաև մասնագիտական առնվազն մեկ տարվա փորձառություն համանման աշխատանքների /արդյունաբերական և քաղաքացիական շինարարություն/ ոլորտում
3. Շինարարական կազմակերպությունը պետք է համալրված լինի մասնագետներով՝ սվաղչի, հարդարող, սալիկապատող, սանտեխնիկ, էլեկտրիկ և այլն
4. «Տեխնիկական միջոցներ» որակավորման չափանիշի գնահատման համար սահմանվում են հետևյալ պայմանները՝ աշխատանքների կատարման համար պահանջվում է թվով մեկ հատ՝ բեռնատար ինքնաթափ մեքենա
5. Անհրաժեշտ են նաև հետևյալ սարքեր-սարքավորումները մեխանիկական պտուտակահան, մուրճ, բահ, հարթաչափ և այլն
6. Պայմանագրի կատարման համար պահանջվող լիցենզիայի տեսակն է՝ շինարարության իրականացում ըստ քաղաքաշինության հետևյալ ոլորտի՝ բնակելի, հասարակական և արտադրական
7. Շինարարության ընթացքում օգտագործվող շինանյութերի տեխնիկական բնութագրերը և երշխիքային ժամկետները /տես աղյուսակներ 1 և 2/

ՀՀ Տավուշի մարզի Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Մյասնիկյան փողոցի 53 հասցեում գտնվող մշակույթի պալատի շենքի հիմնանորոգման համար օգտագործվող նյութերի երաշխիքային ժամկետներ

Աղյուսակ 1

N	ՆՅՈՒԹԵՐԻ ՏԵՍԱԿՆԵՐԸ	ԵՐԱՇԽԻՔԱՅԻՆ ԺԱՄԿԵՏ
1.	Ցեմենտ/ավազե խառնուրդ B-12.5	3 տարի
2.	Փայտանյութ	3 տարի
3.	Հատակների և պատերի երեսապատման նյութեր	3 տարի
4.	Մետաղապլաստե, և ՄԴՖ-ից բացվածքներ	3 տարի
5.	Էլեկտրականության լարեր և սարքեր	3 տարի
6.	Լամինատից հատակներ	3 տարի
7.	Պոլիէթիլենե խողովակներ և կցամասեր	3 տարի

<u>*ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ*</u>

ՀՀ Տավուշի մարզի Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Մյասնիկյան փողոցի 53 հասցեում գտնվող մշակույթի պալատի շենքի հիմնանորոգման աշխատանքների կատարման ընթացքում օգտագործվող նյութերի երաշխիքային ժամկետներ

Աղյուսակ 2

N	Անվանում	Չափ-ման միավոր	Տեխնիկական բնութագիր
1	2	3	4
1.	Հատակի և պատի սալիկ	քմ	Բարձրորակ /հաստությունը՝ 3 մմ/
2.	Փայտանյութ	խմ	Չոր, կողահատ
3.	Մետաղապլաստե և ՄԴՖ-ից բացվածքներ	քմ	Բարձրորակ
4.	Էլեկտրականության լարեր և սարքեր	մ/հատ	Բարձրորակ
5.	Լամինատից հատակներ	քմ	Բարձրորակ
6.	Պոլիէթիլենե խողովակներ և կցամասեր	մ/հատ	Բարձրորակ

Նյութերը պետք է լինեն հավաստագրված